

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk

Identifikácia obstarávateľa: Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Predmet zákazky: Stavebný dozor - Rekonštrukcia vykurovania DOMU SENIOROV Lučenecké Kúpele s využitím obnoviteľných zdrojov energie

Druh postupu: zákazka zadávaná osobou, ktorej poskytne verejný obstarávateľ viac ako 50% alebo 50% a menej finančných prostriedkov na uskutočnenie stavebných prác z NFP. Postup podľa bodu 3.6 Jednotnej príručky pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania.

Dátum vyhlásenia: 21.3.2023

1. Identifikácia Verejného obstarávateľa

Názov:	Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.
Sídlo:	Ulica J. A. Komenského 724/5, 984 01 Lučenec
Štatutárny zástupca:	Ing. Tomáš Fekete, riaditeľ
IČO:	53267630
DIČ:	2121316626

Kontaktné údaje pre VO:

Kontaktná osoba:	Viliam Struhárik
Tel.č.:	0903 564 661
E-mail:	obstaravanie@asmanagement.sk

2. Identifikácia obstarávania:

Predmet zákazky:

Stavebný dozor - Rekonštrukcia vykurovania DOMU SENIOROV Lučenecké Kúpele s využitím obnoviteľných zdrojov energie

Stručný opis:

Predmetom zákazky je výkon stavebného dozoru na stavbe s názvom „Rekonštrukcia vykurovania DOMU SENIOROV Lučenecké Kúpele s využitím obnoviteľných zdrojov energie“.

Stavba rieši návrh rozmiestnenia technológie tepelných čerpadiel a ich súčasti v strojovni a nadimenzovanie rozvodných potrubí v strojovni pre vykurovanie Domova Seniorov .

Zdrojom tepla budú tepelné čerpadlá (TČ-inverterové) zem – voda, čo znamená, že bude v jej blízkom okolí umiestnených 16ks suchých vrtov, prostredníctvom ktorých budeme čerpať energiu zeme (potrubie D32 v uzavretých okruhoch zmesi vody a glykolu (35%), ako odovzdávača tepelnej energie zeme pre tepelné čerpadlá. Energii z týchto vrtov ukladáme prostredníctvom TČ do akumulčných nádob pre vykurovanie (2 x 1000 E). Odtiaľ ďalej prostredníctvom rozdeľovača - zberača do jednotlivých vetiev vykurovania nasledovne:

- Ubytovacie južná vetva
- Ubytovacie severná vetva

Predpokladaná lehota na uskutočnenie stavby: 6 mesiacov

Podrobný opis činností výkon stavebného dozoru je uvedený v návrhu Zmluvy (Príloha č.2)

CPV:

71520000-9 Stavebný dozor

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Predpokladaná hodnota zákazky:

V prípade zákaziek, na ktoré sa nevzťahuje pôsobnosť ZVO (výnimiek) a ktoré nie sú viazané na finančný limit, nie je povinnosťou prijímateľa predložiť určenie a výpočet PHZ.

3. Informácie o fondoch európskej únie

Projekt bude financovaný z fondov Európskej únie a vlastných finančných prostriedkov.

4. Spôsob vykonania prieskumu trhu :

Verejný obstarávateľ oslovil 3 uchádzačov s výzvou na predloženie cenovej ponuky. Súčasťou výzvy na predkladanie ponúk boli nasledovné doklady:

- Výzva na predkladanie ponúk
- Príloha č. 1 – Ponukový list
- Príloha č. 2 – Návrh Zmluvy

Lehota na predloženie ponuky je stanovená na deň: **31.3.2023 do 10.00 hod.**

Ak bola predložená viac ako jedna ponuka, verejný obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk.

- a) a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí;
- b) u ďalšieho uchádzača v poradí, ak dôjde k vylúčeniu uchádzača uvedeného v písm. a) a to tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky.

5. Kritérium/kritériá na vyhodnotenie ponúk

Najnižšia cena v EUR bez DPH

6. Zoznam oslovených záujemcov

Por. číslo	Názov a sídlo uchádzača	Dátum oslovenia	Druh oslovenia	Oprávnenie dodávať predmet zákazky (áno/nie)	Zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (áno/nie)	Prijatá ponuka: (áno/nie)
1.	Netoja s.r.o. 73 Mengusovce Mengusovce 059 36	21.3.2023	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	Nie
2.	FAMES s.r.o. Na rovni 330/68 Ľubotín 065 41	21.3.2023	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	Áno
3.	STAVEBNÝ INŽINIERING s.r.o. Hraničná 5 Poprad 058 01	21.3.2023	email	áno <i>Overenie</i> www.orsr.sk	Nie <i>Overenie</i> www.uvo.gov.sk	Áno

Verejný obstarávateľ overil oprávnenie dodávať predmet zákazky u jednotlivých uchádzačov na webovom sídle www.orsr.sk a zároveň overil informáciu ohľadne zákazu účasti na webovom sídle www.uvo.gov.sk.

7. Zoznam uchádzačov, ktorý predložili ponuku a poradie uchádzačov na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk (Cena v Eur bez DPH)

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

Názov a sídlo uchádzača	Poradie uchádzačov	Dátum prijatia ponuky	Forma doručenia ponuky	Návrh na plnenie kritéria/ Celková cena v Eur bez DPH
FAMES s.r.o. Na rovni 330/68 Ľubotín 065 41	2.	23. 3.2023 21:19	email	8 300,- Eur bez DPH
STAVEBNÝ INŽINIERING s.r.o. Hraničná 5 Poprad 058 01	1.	22.3.2023 12:58	email	7 830,- Eur bez DPH

8. Vyhodnotenie predložených ponúk z pohľadu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti

Verejný obstarávateľ pristúpil k vyhodnoteniu splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk a to iba v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí: **STAVEBNÝ INŽINIERING s.r.o.**

Splnenie požiadaviek na predmet zákazky:

Por. číslo	Požiadavky na ponuku/Názov uchádzača	Splnenie podmienky Áno/Nie
1.	Ponukový list uchádzača (Príloha č. 1) - Uchádzač vyplní identifikačné údaje - názov alebo obchodné meno, sídlo, adresa, IČO, DIČ, štatutárny orgán, kontaktná osoba - telefón, email; - Uchádzač vyplní návrh na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk, podpísaný oprávnenou osobou uchádzača.	Splnil

9. Zoznam vylúčených uchádzačov a dôvod ich vylúčenia:

Neaplikuje sa

10. Identifikácia úspešného uchádzača:

STAVEBNÝ INŽINIERING s.r.o.

Hraničná 5

Poprad 058 01

Úspešný uchádzač navrhol vo svojej ponuke za celý predmet zákazky najnižšiu celkovú cenu a splnil požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti stanovené a uvedené výzve na predkladanie ponúk.

11. Konečná zmluvná cena ponuky úspešného uchádzača

7 830,- Eur bez DPH

9 396,- Eur s DPH

12. Dátum vyhodnotenia ponúk:

4.4.2023

13. Spôsob vzniku záväzku:

Zmluva

Dom seniorov Lučenecké kúpele n. o.

14. Podmienky realizácie zmluvy:

Miesto plnenia: Dom Seniorov Lučenecké Kúpele n. o. Komenského 5, 984 01 Lučenec

Termín / rozsah dodania je: od prevzatia staveniska stavby zhotoviteľom až do odovzdania hotového diela zhotoviteľom a jeho prebratím objednávateľom.

15. Skutočnosti týkajúce sa identifikácie prepojenia medzi zainteresovanou osobou verejného obstarávateľa a uchádzača a prijaté opatrenia v súlade s § 23 ZVO:

Nebolo zistené žiadne prepojenie medzi zainteresovanou osobou a uchádzačom.

16. Povinnosť zápisu v RPVS:

Neaplikuje sa

17. Meno a priezvisko, funkcia a pracovisko zodpovednej osoby za realizáciu verejného obstarávania:

Osoba poverená na výkon verejného obstarávania:

Kontaktná osoba: Viliam Struhárik
Tel.č.: 0903 564 661
E-mail: obstaravanie@asmanagement.sk

Vyhlásenie:

Vyhlasujem, že pri vykonávaní tohto prieskumu trhu som postupoval transparentne, odborne, v súlade so svojim najlepším presvedčením a nestranným spôsobom voči všetkým osloveným subjektom s dôrazom na účelné, efektívne a hospodárne vynakladanie finančných prostriedkov.

Lučenec, dňa 4.4.2023

.....
Viliam Struhárik

Schválil:

.....
Ing. Tomáš Fekete, riaditeľ